

Bürgerbeteiligung

AN EINEM WINDPARK

Intressenausgleich

Was muss Bürgerbeteiligung Mitbringen?

Politik

- Breite Akzeptanz in der Bevölkerung durch geeignete Modelle
- Wertschöpfung in der Region und für die Kommune
- Regionaler Zuschnitt
- Transparenz im Modell
- Frühe Einbindung
- Eignung Kleinanleger

Bürger

- Direkter Bezug zur Anlage
- Berücksichtigung typischer Beteiligungsmodelle Region
- Alternativen zur Beteiligung (z.B. vergünstigte Stromtarife)
- Unkomplizierte Beteiligung
- Überschaubare Laufzeiten
- Attraktive Rendite

Unternehmen

- Transparenz bezüglich gemachter Zusagen und Akzeptanz gegenüber Kommune
- Berücksichtigung eigener Unternehmensstrategie
- Prospektfreiheit
- Geringe Emissionskosten
- Abschätzung Emissionsvolumen und Beteiligungswille

Finanzielle Bürgerbeteiligung

Aktive finanzielle Beteiligung	Passive finanzielle Beteiligung
Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	Direktvermarktung
Kommanditgesellschaft (GmbH & Co.KG)	Anwohnerbonus
Kapitalgesellschaft: GmbH (evtl. AG)	Kommune als Betreiber
Stille Beteiligung	Regionale Stromtarife
Nachrangdarlehen	Bürgeranteil / Bürgerstiftung
Genussrecht / Sparbriefe	Flächenpachtmodelle

Häufigste Formen der BÜRGERBETEILIGUNG

GmbH & Co.KG

- Geeignet für große Volumen
- Hoher Verwaltungsaufwand
- Umfangreiche Informationspflichten
- Hohe Beteiligungstranchen sind möglich
- Meist umfangreiche Mitspracherechte

Prospektpflicht !

Genossenschaft

- Niedrige Beteiligungstranchen sind möglich
- Hoher Verwaltungsaufwand
- Umfangreiche Informationspflichten
- Rendite abhängig vom Jahresergebnis
- Mitspracherechte

Keine Prospektspflicht !

Nachrangdarlehen

- Ideal für niedrigere Beteiligungstranchen
- Geringer Verwaltungsaufwand
- Kein Informationsbedarf
- Rendite aus Mindestzins / ggfs. Bonuszins
- Keine Mitspracherechte

Prospektfrei / Schwarmfinanzierung

GmbH & Co.KG

▶ Vorteile

- ▶ Häufigste Form der Bürgerbeteiligung
- ▶ Haftung auf GmbH begrenzt
- ▶ Beteiligung übertragbar
- ▶ Beteiligung an Gewinn und Verlust
- ▶ Einfache Entnahme von Gewinnanteilen
- ▶ Verlustverrechnung mit anderen Einkünften

▶ Nachteile

- ▶ Gewerbliche Einkünfte beim Gesellschafter können zu höherer Steuerbelastung führen
- ▶ Langfristige Beteiligung, oft nur nach Satzung kündbar
- ▶ Mindestanlage i.d.R. meist ab 5.000 €
- ▶ Kommanditisten werden im Handelsregister eingetragen
- ▶ Höherer Verwaltungsaufwand

Genossenschaft

▶ Vorteile

- ▶ Genossenschaftsversammlung beschliesst
- ▶ Jedes Mitglied eine Stimme
- ▶ Nur Gewinnbeteiligung (Ohne Verlustbeteiligung)
- ▶ Beteiligung für Kleinanleger geeignet
- ▶ Einkünfte aus Kapitalvermögen (25 % ESt)
- ▶ Freibetrag für Kapitalerträge nutzbar

▶ Nachteile

- ▶ Mittlere Komplexität (Vorstand und Aufsichtsrat erforderlich)
- ▶ Umfangreiche Informationspflichten
- ▶ Rendite abhängig vom Jahresergebnis
- ▶ Geringerer Einfluss der Kommunen

Nachrangdarlehen

▶ Vorteile

- ▶ Nur geringe Sicherheiten erforderlich
- ▶ Vergleichsweise geringer Aufwand
- ▶ Auch kleine Beteiligungen möglich
- ▶ Schnelle und einfache Umsetzung
- ▶ Erhöhung der Eigenkapitalquote
- ▶ Befreiung von Prospektpflicht
- ▶ Kapitaleinkünfte beim Anleger (25% ESt), Sparerfreibetrag

▶ Nachteile

- ▶ Höhere Zinsen im Vergleich zu Bankdarlehen
- ▶ Strenger rechtlicher Rahmen § 2a VermAnlG
- ▶ Elektronische Plattform nötig
- ▶ Maximal 6 Mio. Euro
- ▶ Höchstbetrag 25.000 Euro pro Anleger

Machbarkeit, Unternehmensgründung & Umsetzung

Prüfung der Machbarkeit

- Mögliche Chancen der Windkraft
 - Vorprüfung der Standorteignung
 - Vorlage von 3 Ertragsgutachten
- Erwartungshaltung vor Ort
 - Warum Bürgerbeteiligung
 - Erhöhung der Akzeptanz
 - Sichtbarer Ausbau erneuerbarer Energien
- Bekanntmachung der Planung
 - zu 3 Windenergieanlagen

Gesellschaftsgründung und Genehmigungsphase

- Gründung der GmbH und danach der GmbH & Co.KG
 - GmbH mit Aufsichtsrat aus den drei beteiligten Gemeinden
 - Übernahme der operativen Tätigkeit durch die GmbH & Co.KG
- Durchführung des Genehmigungsprozesses
- Ausschreibung Bundesnetzagentur

Umsetzung der Bürgerbeteiligung

- Festlegung der Beteiligungsmöglichkeiten
 - Beteiligtenkreis
 - Laufzeit 10 Jahre & Zinssatz 6 %
- Vorstellung der Bürgerbeteiligung
- Umsetzung der Emission durch digitale Zeichnung (GLS-Crowd)
- Jährliche Ausschüttung ab 2025

Vorstellung

- ▶ Mit Ihrer Investition haben Sie mittelbar Teil am Erfolg des Windparks im Hofoldinger Forst.
Unmittelbar ermöglichen Sie die Ausstattung der Emittentin mit Kapital, mit welchem dieses erneuerbare Energien-Projekte finanziert werden kann.
- ▶ Die Bürgerwind Hofoldinger Forst GmbH & Co. KG möchte im ersten Schritt den Anwohnern in der Umgebung des Windparks ermöglichen, finanziell an den Erträgen der Energiequelle GmbH zu partizipieren.
- ▶ Während einer ersten dreiwöchigen Zeichnungsphase kann die Anleihe ausschließlich von Bürgern vor Ort unter Angabe einer lokalen PLZ gezeichnet werden.
- ▶ Sollten die geplante Einlagenhöhe von 6 Mio. € in dieser Zeit nicht zustande kommen, können sich alle interessierten Bürger bundesweit beteiligen.

